

# **CENTRE HOSPITALIER HENRI LABORIT**

**370 av. Jacques Coeur**

**86021 POITIERS CEDEX**

Tel : 06 37 38 01 79

## **EXTENSION DU PAVILLON TONY LAINE - SECTION APARTE (UGC)**

-

### **C. C. T. P.**

## **Lot N°09 SOLS SOUPLES - CARRELAGE - FAIENCE**

#### **Architecte : CORSET - ROCHE & ASSOCIES**

5, rue de la Marne  
86000 POITIERS

Tel : 05 49 58 39 25 - Email : [agence@cr-architectes.com](mailto:agence@cr-architectes.com)

#### **Economiste : CABINET CIREYAM**

77, rue de Vert  
86360 CHASSENEUIL DU POITOU

Tel : 05 49 55 31 76 - Email : [contact@cireyam.fr](mailto:contact@cireyam.fr)

#### **BET Structures : SONECO**

21, rue Gay Lussac  
86000 POITIERS

Tel : 05 49 44 88 99 - Email : [soneco@bet-soneco.fr](mailto:soneco@bet-soneco.fr)

#### **BET Fluides : OMNIA INGENIERIE**

7, avenue de Ouagadougou  
86200 LOUDUN

Tel : 05 49 98 38 78 -

#### **BET VRD : NEANT**

-

#### **BET Acoust. : NEANT**

-

#### **Bureau de Contrôle : SOCOTEC**

10, rue J. B. Boussingault  
86000 POITIERS

Tel : 05 49 47 55 66 -

#### **Coordon. SPS : SOCOTEC**

10, rue J. B. Boussingault  
86000 POITIERS

Tel : 05 49 47 55 66 -

**Réf : Aff 24012**

19 juin 2025

## Lot N°09 SOLS SOUPLES - CARRELAGE - FAIENCE

### Sommaire

NOTA	3
<b>1 GENERALITES - Sols souples</b>	<b>3</b>
1-1 Textes généraux législatifs et réglementaires	3
1-1 1	3
1-2 Essais et contrôles	3
1-2 1	3
1-3 Agrément	3
1-3 1	3
1-4 Nettoyage	3
1-4 1	3
1-5 Notice d'entretien	3
1-5 1	3
1-6 Bordereau quantitatif	3
<b>2 GENERALITES - Prescriptions techniques - Matériaux</b>	<b>4</b>
2-1 Revêtement de sol	4
2-2 Emballage et marquage	4
2-2 1	4
2-3 Echantillons	4
2-3 1	4
2-4 Dessins et coloris	4
2-4 1	4
<b>3 GENERALITES - Prescriptions techniques - Mise en oeuvre</b>	<b>5</b>
3-1 Pose et mise en oeuvre	5
3-1 1 Généralités :	5
3-1 2 Etat du support et lissage :	5
3-1 3 Conditions de pose :	5
3-2 Couvre-joints de seuils	5
3-3 Assistance technique du fabricant	5
3-3 1	5
3-4 Travaux et formalités préparatoires - conditions d'application	5
3-4 1 Vérifications des cotes et tracés :	5
3-4 2 Nettoyage et support :	6
3-4 3 Vérification du support - chape non exécutée par le présent lot :	6
3-4 4 Sous couche et couche d'accrochage, adhésif et ragréage :	6
3-4 5 Conditions générales de pose :	6
3-4 6 Sujétions de coupes et raccords :	7
3-5 Aspect fini	7
3-5 1	7
<b>4 GENERALITES - Contrôle interne des constructeurs</b>	<b>7</b>
4 1	7
<b>5 TRAVAUX DE DEPOSES</b>	<b>7</b>
5-1 Travaux de démolitions	7
5-1 1 Dépose du revêtement de sol en carrelage :	7
5-1 2 Démolition d'un socle béton :	8
5-2 Travaux de dépose	8
5-2 1 Dépose du revêtement de sol souple :	8
<b>6 TRAVAUX PREPARATOIRES ET DE REPRISES</b>	<b>9</b>
6-1 Protection	9

## Lot N°09 SOLS SOUPLES - CARRELAGE - FAIENCE

### Sommaire

6-1 1	Protection provisoire des sol existant : .....	9
<b>6-2 Travaux de reprises</b>	.....	<b>9</b>
6-2 1	Bouchement de la réservation d'un siphon de sol : .....	9
6-2 2	Raccord de sol souple dito l'existant : .....	9
<b>6-3 Chapes</b>	.....	<b>10</b>
6-3 1	Chape de compensation réalisée au mortier de ciment : .....	10
<b>7 REVETEMENTS PVC</b>	.....	<b>10</b>
<b>7-1 Travaux préparatoires</b>	.....	<b>10</b>
7-1 1	Mise en place d'une barrière anti-humidité : .....	10
7-1 2	Ragréage sur béton ancien : .....	11
7-1 3	Ragréage sur dalle béton neuve : .....	11
<b>7-2 Revêtements en lés</b>	.....	<b>12</b>
7-2 1	Revêtement PVC en lés de type Acczent Excellence 4 de Sté Tarkett ou techniquement équivalent : .....	12
7-2 2	Revêtement PVC en lés de type Acczent Excellence 4 Ruby de Sté Tarkett ou techniquement équivalent : .....	13
<b>8 CARRELAGE COLLE</b>	.....	<b>13</b>
<b>8-1 Travaux préparatoires</b>	.....	<b>13</b>
8-1 1	Système d'étanchéité sous carrelage sur support béton : .....	13
8-1 2	Ragréage sur béton ancien : .....	13
<b>8-2 Carrelage structuré</b>	.....	<b>14</b>
8-2 1	Carrelage collé grès cérame de type Taurus Colors de la sté Rako ou techniquement équivalent : .....	14
8-2 2	Plinthe droite assorties : .....	14
<b>8-3 Travaux divers</b>	.....	<b>14</b>
8-3 1	Traitement des joints de carrelage : .....	14
<b>9 REVETEMENTS MURAUX</b>	.....	<b>15</b>
<b>9-1 Revêtements de faïence</b>	.....	<b>15</b>
9-1 1	Revêtement en carreaux de faïence : .....	15
<b>10 ACCESSOIRES ET EQUIPEMENTS</b>	.....	<b>15</b>
<b>10-1 Traitement des joints</b>	.....	<b>15</b>
10-1 1	Couvre-joint sans saillie : .....	15
<b>10-2 Barre de seuil</b>	.....	<b>16</b>
10-2 1	Barre de seuil en inox : .....	16
<b>10-3 Ouvrages pour lots techniques</b>	.....	<b>16</b>
10-3 1	Réhausse béton pour réseau : .....	16

## Lot N°09 SOLS SOUPLES - CARRELAGE - FAIENCE

### ► NOTA

Les travaux seront réalisés en site occupé.

## 1 GENERALITES - Sols souples

### 1-1 Textes généraux législatifs et réglementaires

1-1 1 Les entreprises seront soumises pour l'exécution des travaux aux clauses et spécifications des cahiers des charges des DTU, normes françaises et européennes en vigueur à la date du marché conclue par le présent lot.

### 1-2 Essais et contrôles

1-2 1 En principe, les fabricants s'engagent à prendre toutes dispositions nécessaires pour maintenir l'identité des produits marqués avec revêtement tel qu'il a été agréé par le C.S.T.B. et spécialement à procéder aux contrôles de fabrication avant livraison.

Cependant, lorsque des doutes sérieux sont retenus sur la qualité, l'entreprise devra sur demande du Maître d'Oeuvre, faire exécuter à ses frais ou à ceux du fabricant des nouveaux contrôles du C.S.T.B. suivant directives U.E.A.T.C.

### 1-3 Agrément

1-3 1 L'entrepreneur ne devra employer que les procédés ou matériaux ayant fait l'objet d'avis techniques.

Il devra tenir compte des conditions spéciales et limites de garanties formulées à l'encontre de ces matériaux.

### 1-4 Nettoyage

1-4 1 Après l'achèvement du travail, le revêtement sera livré propre sans aucune tache de colle. Les déchets de coupe et la sciure éventuelle seront enlevés par les soins de l'entreprise de revêtement. Cette propreté devra être constatée par le Maître d'Oeuvre à l'achèvement des travaux.

Huit jours après la pose du revêtement et une deuxième fois lors de l'aménagement, l'entrepreneur devra exécuter les opérations suivantes :

- reprise des joints ou collage défectueux
- lessivage à l'aide d'un détergent courant approprié au revêtement
- séchage après rinçage à l'eau claire
- émulsion de cire à l'eau et lustrage suivant le revêtement.

### 1-5 Notice d'entretien

1-5 1 Pour chaque revêtement de sol, il sera remis au service affectataire à la réception provisoire une notice détaillée concernant l'entretien avec la liste des produits à employer et les moyens pour détacher ou réparer la détérioration accidentelle de chaque revêtement de sol.

### 1-6 Bordereau quantitatif

Le quantitatif joint au dossier de consultation est destiné à la présentation des offres. Les entreprises doivent répondre impérativement suivant la décomposition d'ouvrage figurant sur le bordereau en respect du CCTP.

Les quantités qui y sont portées sont données à titre indicatif et ne sont pas contractuelles et doivent être vérifiées par l'entreprise pour l'établissement de son offre forfaitaire.

## Lot N°09 SOLS SOUPLES - CARRELAGE - FAIENCE

...Suite de "Le quantitatif joint au dossier de consultation es..."

L'entreprise est tenue de procéder à ses propres calculs en fonction de sa méthode de travail et de définition de son prix.

Les prix unitaires exprimés en regard des articles tiendront compte d'un parfait achèvement de l'ouvrage.

Pour les produits ou matériaux décrits ( ou équivalents ) dans les articles prescriptifs, l'entreprise devra obligatoirement préciser les marques et joindre les fiches techniques des produits ou matériaux proposés dans son offre.

### 2 GENERALITES - Prescriptions techniques - Matériaux

#### 2-1 Revêtement de sol

Le revêtement de sol doit être conforme aux caractéristiques définies dans le CCTP et correspondre au classement UPEC du local à revêtir.

Dans un même local, les tons devront être parfaitement uniformes.

#### 2-2 Emballage et marquage

2-2 1 Les matériaux seront livrés sur chantier dans un emballage soigné permettant le stockage, un contrôle facile, chaque rouleau devra comporter notamment le nom du fabricant et la mention exacte du choix et de l'épaisseur du matériau ou l'indice U.P.E.C. attribué à ce matériau par le C.S.T.B., une étiquette indiquera en outre :

- un numéro d'ordre permettant de remonter à la date et aux contrôles de fabrication
- le nombre de dalles ou la surface correspondante
- les mentions de leurs caractéristiques pour les colles et produits de ragréage

Les livraisons qui ne rempliraient pas les conditions ci-dessus pourront être refusées par le Maître d'Oeuvre, elles seront immédiatement enlevées du chantier sous peine de présomption de fraude.

Pour les colles, on ne devra pas toucher sur le chantier de bidon desserti qui ne serait pas en cours d'emploi.

#### 2-3 Echantillons

2-3 1 Tous les canevas de pose sont à fournir à l'Architecte aux dates spécifiées par le coordonnateur et suffisamment tôt afin que les modifications proposées ne perturbent pas le début des travaux.

Les échantillons sont à fournir en panneaux de 2,00 m<sup>2</sup> minimum pour tous les matériaux à mettre en oeuvre. Ils seront accompagnés des nomenclatures techniques et des localisations.

Il est rappelé que la notion d'équivalence de matériaux revient de droit à l'Architecte.

#### 2-4 Dessins et coloris

2-4 1 Les dessins et coloris de chaque type de revêtements de sols souples, suivant les types de locaux, devront être soumis à l'avance au Maître d'Oeuvre qui choisira des échantillons de revêtements sur présentation de la plaquette commerciale, ces échantillons seront présentés en temps utile pour permettre l'approvisionnement des matériaux et plus tard, un mois avant le délai nécessaire à celui-ci.

L'appareillage et le choix de teintes différentes seront laissés à la libre initiative du Maître d'Oeuvre.

## Lot N°09 SOLS SOUPLES - CARRELAGE - FAIENCE

### 3 GENERALITES - Prescriptions techniques - Mise en oeuvre

#### 3-1 Pose et mise en oeuvre

##### 3-1 1 ► Généralités :

La mise en œuvre doit se faire sur support dont l'état de surfacage sera conforme au Cahier des Charges de préparation en vue de la pose des revêtements de sols minces (cahier N° 286 livraison 35 et la norme NF P 90202).

##### 3-1 2 ► Etat du support et lissage :

L'entrepreneur s'assurera de l'état du support à revêtir avant l'application du revêtement, tant au point de vue de la qualité que de la siccité.

Il prendra en charge le lissage de la forme en ciment avec un produit approprié à l'agrément du Maître d'œuvre et du bureau de contrôle.

##### 3-1 3 ► Conditions de pose :

Au moment de la pose, le support qui doit être sec et l'atmosphère du local doivent être à une température d'au moins 18°C.

Avant la pose, le matériau doit être stocké à l'abri de toute humidité et à une température d'au moins 15°C.

#### 3-2 Couvre-joints de seuils

Les couvre-joints, au droit des jonctions de sols de natures différentes, seront très soigneusement coupés et ajustés dans la feuillure de l' huisserie ou du bâti. Ils seront obligatoirement disposés dans l'axe de la porte.

Les couvre-joints en métal seront fixés par vis à tête fraisée, axées au couvre-joint et espacées de manière régulière. Les têtes de vis seront toujours en métal de même aspect et traitement que le couvre-joint.

Cependant, les jonctions de sols minces de même nature ne recevront pas de couvre-joints, mais un joint soigneusement ajusté.

Quelque soit la solution adoptée, les joints devront être étanches aux eaux de lavage.

#### 3-3 Assistance technique du fabricant

3-3 1 Le Maître d'Oeuvre, s'il le juge utile pourra demander à l'entrepreneur de s'assurer de l'assistance technique du fabricant pour l'exécution des travaux. Dans ce cas, l'accord écrit entre l'entrepreneur et le fabricant fixant les modalités de l'assistance technique sera communiqué au Maître d'Oeuvre.

#### 3-4 Travaux et formalités préparatoires - conditions d'application

##### 3-4 1 ► Vérifications des cotes et tracés :

L'Entrepreneur devra avant exécution des travaux vérifier les cotes et dimensions des pièces intéressées et faire sur place les tracés et repères nécessaires pour la distribution de ses carreaux ou de ses lés, il restera seul responsable des erreurs qui pourraient être commises.

Les chapes étant exécutées et arasées en fonction de l'épaisseur du revêtement, l'entrepreneur du

## Lot N°09 SOLS SOUPLES - CARRELAGE - FAIENCE

...Suite de "3-4 1 Vérifications des cotes et tracés :..."

présent lot devra dès le début du chantier spécifier par écrit au Maître d'Oeuvre, les niveaux d'arase exacte qu'il souhaite pour chaque type de revêtement.

Pour les revêtements de sols en dalles, la tolérance d'alignement admise correspond à une règle de 2 mètres posée à plat : la différence d'alignement des joints ne devra pas être supérieure à 1mm.

### 3-4 2 ► Nettoyage et support :

Avant toute application, les sols seront, par les soins de l'entrepreneur du présent lot, nettoyés, grattés, balayés et dépoussiérés. Toutes taches de peinture, mastic, ou plâtre pouvant subsister devront disparaître.

L'état du support sera conforme au cahier 286 livraison N° 35 du C.S.T.B.

### 3-4 3 ► Vérification du support - chape non exécutée par le présent lot :

L'Entrepreneur vérifiera les arases et l'état des supports et fera toutes réserves utiles au Maître d'Oeuvre, si besoin est, avant d'entreprendre tout travail.

En effet, la rectification de la planitude du support n'est à prendre en compte par l'entreprise de revêtements de sols, que dans les tolérances admises suivantes :

- les flèches maximales admises seront de + 3 mm sous une règle de 2 mètres
- d'autre part, une règle de 2 mètres placée dans une direction quelconque ne devra pas accuser de faux niveaux de plus ou moins 3 mm

### 3-4 4 ► Sous couche et couche d'accrochage, adhésif et ragréage :

Il ne sera employé que les produits agréés et recommandés par les fabricants et acceptés par le C.S.T.B. en fonction des agréments de chaque revêtement de sol.

Au cas où en certains endroits, le séchage du sol ne serait pas parfait, l'entrepreneur devra appliquer, avant le collage, les couches nécessaires d'un produit hydrofuge pour assurer un parfait isolement. Il est bien entendu que cette mesure ne devra être prise que pour des surfaces de faible importance résultant des scellements ou raccords locaux dans les pièces dont l'ensemble présentera la siccité nécessaire.

De toute façon, l'adhésif ne sera étalé qu'au moment où la sous couche et la couche d'accrochage seront bien sèches.

L'entrepreneur devra effectuer tout ragréage nécessaire pour rectifier la planitude du support. Le ragréage sera effectué sur le sol parfaitement nettoyé. La mise en œuvre et le délai du séchage préconisés par le fabricant seront scrupuleusement respectés.

Les tolérances de pose admises sont les suivantes :

- les flèches maximales admises ne seront jamais supérieures à 2 mm sous une règle 2.00 ml en tout sens
- aucun joint du revêtement de sol ne doit se trouver à plus de 5 mm de part et d'autre des cotes d'arase, rapportées au trait de niveau

### 3-4 5 ► Conditions générales de pose :

Les matériaux seront stockés en salle chauffée suivant température recommandée par le fabricant.

D'autre part, la température de la salle à revêtir au moment de la pose devra être de 15° minimum, suivant spécifications propres au matériau (agrément C.S.T.B.), ce chauffage étant à la charge du Maître d'ouvrage.

## Lot N°09 SOLS SOUPLES - CARRELAGE - FAIENCE

### 3-4 6 ► Sujétions de coupes et raccords :

L'entrepreneur devra tenir compte des sujétions qui résultent de l'emploi des éléments standards préfabriqués, notamment ceux relatifs aux appareils, huisseries, etc...

L'attention de l'entrepreneur est attirée sur les revêtements en fond de feuillures des huisseries et bâtis, ceux-ci devront être soigneusement découpés et ajustés et de toute façon, remplis proprement avec le revêtement correspondant à la pièce.

Les fausses coupes, entailles et raccords seront exécutés sur place avec le plus grand soin et les découpages nécessaires autour des tuyauteries et colonnes seront exécutés d'une façon parfaite.

Toutes précautions seront prises au moment de la pose aussi bien qu'à celui du nettoyage pour ne pas détériorer les ouvrages des autres corps d'état, en particulier, la peinture, sur le bas des huisseries et bâtis et celle des plinthes, cette peinture sera refaite à ses frais dans le cas de non observation de cette remarque.

### 3-5 Aspect fini

3-5 1 L'entrepreneur devra s'assurer de la livraison d'un revêtement de sol dont les nuances pour un même coloris et l'aspect de marbrure devront être soigneusement identiques, en particulier à l'intérieur d'une même pièce.

Le revêtement de sol devra présenter une surface unie des joints rectilignes, bien à plat et parfaitement jointifs de façon à éviter une dégradation progressive des joints par épaufrures ou arrachement d'éclats, l'entrepreneur sera tenu responsable de tout décollement éventuel et en exécutera les réparations à ses frais.

## 4 GENERALITES - Contrôle interne des constructeurs

4 1 Aux termes du décret du 7 décembre 1978, il convient au constructeur du présent lot, de :

- s'assurer que, pendant l'exécution des travaux, l'autocontrôle qui lui incombe, énuméré à l'Article 1792-1 du Code Civil, s'effectue de manière satisfaisante.

- procéder lui-même par sondages au contrôle de l'exécution des travaux.

Il convient par conséquent que les constructeurs tiennent à disposition du contrôleur technique du chantier, à savoir :

- la liste des vérifications envisagées par l'entreprise pour s'assurer de la bonne exécution des ouvrages

- la formalisation de ces vérifications, permettant de s'assurer qu'elles sont effectuées de manière satisfaisante

## 5 TRAVAUX DE DEPOSES

### 5-1 Travaux de démolitions

#### 5-1 1 ► Dépose du revêtement de sol en carrelage :

Prestation comprenant :

- délimitation et protection de la zone à traiter,
- protection des ouvrages à conserver,
- démolition à l'outil approprié du carrelage
- dépose des plinthes en périphérie du revêtement de sol déposé,
- ponçage et élimination des traces de colle,
- vérification du support,

## Lot N°09 SOLS SOUPLES - CARRELAGE - FAIENCE

...Suite de "5-1 1 Dépose du revêtement de sol en carrelage :..."

- toutes les reprises éventuelles et rebouchage divers pour mise à niveau du sol et sur l'emprise des plinthes,
- nettoyage de la zone d'intervention,
- chargement et évacuation des gravats en décharge appropriée,
- toutes sujétions et finitions nécessaires pour un parfait achèvement de l'ouvrage.

### **Localisation :**

A prévoir suivant plan existant pour le carrelage (compris plinthes) situé dans :

- l'entrée et le WC de la chambre d'isolement (APPUI)
- la salle d'eau de la chambre 5 C-05 (APPUI)

### 5-1 2 ► **Démolition d'un socle béton :**

Prestation comprenant :

- délimitation et protection de la zone à traiter,
- protection des ouvrages à conserver,
- démolition à l'outils approprié du socle béton et des bacs à douches,
- reprise du dallage, compris coulage du béton du même dosage et de la même épaisseur que l'existant si nécessaires et finition surfacée de l'ensemble,
- nettoyage de la zone d'intervention,
- chargement et évacuation des gravats en décharge appropriée,
- toutes sujétions et finitions nécessaires pour un parfait achèvement de l'ouvrage.

### **Localisation :**

A prévoir suivant plan existant pour le socle béton et le bac à douche situé dans la salle d'eau de la chambre 5 C-05 (APPUI).

## 5-2 **Travaux de dépose**

### 5-2 1 ► **Dépose du revêtement de sol souple :**

Prestation comprenant :

- délimitation et protection de la zone à traiter,
- protection des ouvrages à conserver,
- dépose du revêtement de sol souple,
- dépose des plinthes en périphérie du revêtement de sol déposé,
- dépose des cœurs joints au droit des sols déposés,
- ponçage et élimination des traces de colle,
- vérification du support,
- toutes les reprises éventuelles et rebouchage divers pour mise à niveau du sol et sur l'emprise des plinthes,
- nettoyage de la zone d'intervention,
- chargement et évacuation des gravats en décharge appropriée,
- toutes sujétions et finitions nécessaires pour un parfait achèvement de l'ouvrage.

### **Localisation :**

A prévoir suivant plan existant pour le sol souple (compris plinthes) situé dans :

- la salle de repos A-08 (personnel)
- le vestiaire femmes A-09 (personnel)
- une partie de la circulation A-22 (personnel)
- la salle d'attente A-07 (administration)
- la salle de réunion A-06 (administration)
- la chambre d'isolement C-09 (APPUI)
- la chambre 5 C-05 (APPUI)
- la circulation D-22 (APPUI)
- la galerie (circulation D-22) (APPUI)
- l'activité UA D-02 (APPUI)
- le salon D-01 (APPUI)
- le bureau D-10 (locaux annexes - services communs)
- le linge propre D-11 (locaux annexes - services communs)
- la salle d'activité B-09 (APPORT)

## Lot N°09 SOLS SOUPLES - CARRELAGE - FAIENCE

### 6 TRAVAUX PREPARATOIRES ET DE REPRISES

#### 6-1 Protection

##### 6-1 1 ► Protection provisoire des sol existant :

Prestation comprenant la fourniture et la pose d'une protection des sols existants par une moquette provisoire ou autre procédé adapté et a efficacité équivalent, compris enlèvement en fin de chantier.

Nota : La protection des sols ne devra en aucuns cas gêner la fermetures des portes DAS et des portes à degré incendie.

##### Localisation :

A prévoir suivant plan du projet au droit des circulations permettant l'accès aux zones de travaux.

#### 6-2 Travaux de reprises

##### 6-2 1 ► Bouchement de la réservation d'un siphon de sol :

Prestation comprenant :

- délimitation et protection de la zone à traiter
- protection des ouvrages à conserver
- démolition à l'outils approprié du siphon de sol et/ou du bac à douche
- ponçage et vérification du support
- rebouchage de la trémie dans le plancher et toutes les reprises éventuelles pour mise à niveau du sol
- nettoyage de la zone d'intervention
- chargement et évacuation des gravats en décharge appropriée
- toutes sujétions et finitions nécessaires pour un parfait achèvement de l'ouvrage

##### Localisation :

A prévoir suivant plan existant pour la trémie du siphon de la douche de la salle d'eau de la chambre C-05 (APPUI).

##### 6-2 2 ► Raccord de sol souple dito l'existant :

Prestations comprenant :

- délimitation et protection de la zone à traiter,
- protection des ouvrages à conserver,
- découpes soignées du sol souple si besoin
- dépose du sol souple à l'outils approprié,
- ponçage et élimination des traces de colle,
- vérification du support,
- toutes les reprises éventuelles, rebouchage
- ragréage de type P3 pour mise à niveau du sol,
- fourniture et pose du sol souple identique à l'existant. L'entrepreneur devra une planéité et une horizontalité conformément aux règles de l'art,
- tous travaux nécessaire pour le raccordement entre le sol existant et le sol neuf
- nettoyage de la zone d'intervention,
- chargement et évacuation des gravats en décharge appropriée,
- toutes sujétions et finitions nécessaires pour un parfait achèvement de l'ouvrage.

##### Localisation :

A prévoir suivant plan du projet :

- dans la circulation B-25 au droit de l'ouverture vers l'extension APPARTÉ
- dans la circulation située devant la chambre C-05 (APPUI)

## Lot N°09 SOLS SOUPLES - CARRELAGE - FAIENCE

### 6-3 Chapes

#### 6-3 1 ► Chape de compensation réalisée au mortier de ciment :

Chape au mortier de ciment dosé à 500 kg/m<sup>3</sup> de **5 cm d'épaisseur**, non adhérente, comprenant liant ciment, sable fin répondant aux conditions des normes NFP 18-301, NFP 18-302, DTU2, eau de gâchage conforme aux spécifications de la Norme NFP 18-303 et du DTU 2.

Prestation comprenant :

- travaux préparatoires,
- fourniture et pose d'un polyane
- mise en oeuvre à la pompe, dressement et lissage de la surface,
- joints de fractionnements,
- joints périphériques,
- tous accessoires et finitions nécessaires.

Nota :

- Les chapes rapportées seront mises en oeuvre après la mise en place des doublages et cloisons.
- Toute circulation et trafic est à proscrire dans les 10 jours qui suivent la pose.
- Dans l'éventualité d'un ragréage qui serait nécessaire, celui-ci serait exécuté par l'entreprise sans pourvoir d'aucune plus value.

Localisation :

A prévoir suivant plan du projet pour le complément de chape situé devant le bac à douche mis en place dans la salle d'eau :

- de la chambre C-05 (APPUI)
- de la chambre B-09 (APPORT)

## 7 REVETEMENTS PVC

### 7-1 Travaux préparatoires

#### 7-1 1 ► Mise en place d'une barrière anti-humidité :

Mise en place d'une barrière anti remontée d'humidité de type Tarkolay de la sté Tarkett ou équivalent, composé d'un PVC sur support stabilisé en voile de verre, avec un envers avec plots de 0.30 mm.

Toutes sujétions de fourniture et de mise en oeuvre suivant les prescriptions techniques du fabricant

Prestation comprenant :

- délimitation et protection de la zone à traiter
- préparation des supports ( ponçage, nettoyage, dépoussiérage, sec, être exempt de taches, de graisse etc ... )
- application au rouleau d'une première couche de résine époxy
- application, après un certain temps de séchage, au rouleau d'une deuxième couche avec colorant
- mise en place d'un sable siliceux sec et propre
- après séchage, enlever l'excédent de sable
- chargement et évacuation des gravas en DP appropriée
- toutes sujétions nécessaires pour un parfait achèvement de l'ouvrage

Localisation :

A prévoir suivant plan du projet dans :

- la circulation A-22 (personnel)

## Lot N°09 SOLS SOUPLES - CARRELAGE - FAIENCE

...Suite de "7-1 1 Mise en place d'une barrière anti-humidité :..."

- le vestiaire femmes (personnel)
- la salle de réunion (administration)
- la chambre C-05 compris placard (APPUI)
- la salle d'apaisement (APPUI)
- la circulation D-22 située entre le foyer et la salle à manger (APPUI)
- la circulation D-22 située entre l'accueil soignants et la salle d'activités (APPUI)
- le foyer (APPUI)
- le bureau ASH (locaux annexes - Services communs)
- la chambre B-09 compris placard (APPORT)

### 7-1 2 ► Ragréage sur béton ancien :

Prestations comprenant :

- préparation des supports, tels que l'élimination par grattage, ponçage, rabotage de toutes traces éventuelles, dépoussiérage par aspiration ou balayage, bouchement des trous, etc ...
- application sur sol existant d'un enduit de lissage classé P3 (épaisseur entre 3 à 10 mm), obtenue par surfaçage à la truelle mécanique, de type Weber.niv pro de la Sté Weber & Broutin ou équivalent, comprenant :
  - . la fourniture et la pose d'un primaire,
  - . application manuelle ou mécanique de l'enduit de nivellement,
- toutes sujétions et finitions nécessaires pour un parfait achèvement de l'ouvrage.

#### Localisation :

A prévoir suivant plan du projet dans :

- la circulation A-22 (personnel)
- le vestiaire femmes (personnel)
- la salle de réunion (administration)
- la chambre C-05 compris placard (APPUI)
- la salle d'apaisement (APPUI)
- la circulation D-22 située entre la salle d'activités et l'accueil soignants (APPUI)
- la circulation D-22 située entre le foyer et la salle à manger (APPUI)
- le foyer (APPUI)
- le bureau ASH (locaux annexes - Services communs)
- la chambre B-09 compris placards (APPORT)

### 7-1 3 ► Ragréage sur dalle béton neuve :

Application sur dalle BA (livrée à -0,01 m des sols finis), d'un enduit de lissage classé P3, obtenue par surfaçage à la truelle mécanique.

#### Localisation :

A prévoir suivant plan du projet dans :

- la salle de repos, compris placard (APPARTé extension)
- l'ensemble des circulations (APPARTé extension)
- le ménage (APPARTé extension)
- le placard électrique (APPARTé extension)
- la salle d'activités (APPARTé extension)
- la salle de vie (APPARTé extension)
- le bureau entretien (APPARTé extension)
- la salle de soins (APPARTé extension)
- le bureau soignants, compris placard (APPARTé extension)
- la salle d'apaisement, compris placard (APPARTé extension)
- le sanitaire (APPARTé extension)
- la salle d'activités (APPUI)
- l'accueil soignants (APPUI)

## Lot N°09 SOLS SOUPLES - CARRELAGE - FAIENCE

### 7-2 Revêtements en lés

#### 7-2 1 ► Revêtement PVC en lés de type Acczent Excellence 4 de Sté Tarkett ou techniquement équivalent :

Revêtement de sol PVC compact imprimé haute pression, avec couche calandree en PVC recyclé et stabilisée à envers compact en lés de 2m. La couche d'usure non chargée du groupe d'abrasion T est renforcée par un traitement polyuréthane photoréticulé qui supprime définitivement toute métallisation.

La mise en œuvre se fera suivant les prescriptions du fabricant.

Teinte : au choix de l'architecte.

Caractéristiques :

- Classement UPEC : U4 P3 E2/3 C2
- Epaisseur totale : 2 mm,
- Masse surfacique : 3.100 kg/m².
- Efficacité au bruit de choc revendiquée : Delta Lw : 8 dB
- Poinçonnement rémanent :  $\leq 0,10$  mm,
- épaisseur de la couche d'usure : 0.80 mm
- Réaction au feu : Bfl-s1
- Glissance : R9 - PC6
- Décors au choix de l'Architecte

Nota : concernant la mise en place du sol souple sur une chape rapportée par le présent lot, l'entreprise devra la réaliser avec une planimétrie irréprochable, de façon à ne pas utiliser de ragréage. Dans le cas contraire l'entreprise devra la mise en oeuvre d'un ragréage à ses frais sans pourvoir d'aucunes plus values supplémentaires.

#### Localisation :

A prévoir suivant plan du projet dans :

- la salle de repos (APPARTé extension)
- l'ensemble des circulations (APPARTé extension)
- le ménage (APPARTé extension)
- le placard électrique (APPARTé extension)
- la salle d'activités, compris placard (APPARTé extension)
- la salle de vie (APPARTé extension)
- le bureau entretien (APPARTé extension)
- la salle de soins (APPARTé extension)
- le bureau soignants, compris placard (APPARTé extension)
- la salle d'apaisement, compris placard (APPARTé extension)
- le sanitaire (APPARTé extension)
- la salle d'activités (APPUI)
- l'accueil soignants (APPUI)
- la circulation située entre la salle d'activités et l'accueil soignants (APPUI)
- la chambre C-05 compris placard (hors salle d'eau) (APPUI)
- la salle d'apaisement (APPUI)
- la circulation D-22 située entre le foyer et la salle à manger (APPUI)
- le foyer (APPUI)
- la circulation A-22 (personnel)
- le vestiaire femmes (personnel)
- la salle de réunion (administration)
- le bureau ASH locaux annexes - Services communs)
- la chambre B-09 compris placards (APPORT)

## Lot N°09 SOLS SOUPLES - CARRELAGE - FAIENCE

### 7-2 2 ► Revêtement PVC en lés de type Acczent Excellence 4 Ruby de Sté Tarkett ou techniquement équivalent :

Remontée en plinthe du revêtement de sol, sur 10 cm de hauteur avec la mise en place d'une forme d'appui de 20 mm et d'un profil de finition.

#### Localisation :

A prévoir suivant plan du projet dans :

- la salle de repos (APPARTé extension)
- l'ensemble des circulations (APPARTé extension)
- le ménage (APPARTé extension)
- le placard électrique (APPARTé extension)
- la salle d'activités, compris placard (APPARTé extension)
- la salle de vie (APPARTé extension)
- le bureau entretien (APPARTé extension)
- la salle de soins (APPARTé extension)
- le bureau soignants, compris placard (APPARTé extension)
- la salle d'apaisement, compris placard (APPARTé extension)
- le sanitaire (APPARTé extension)
- la salle d'activités (APPUI)
- l'accueil soignants (APPUI)
- la chambre C-05 compris placard (hors salle d'eau) (APPUI)
- la salle d'apaisement (APPUI)
- le foyer (APPUI)
- la circulation A-22 (personnel)
- le vestiaire femmes (personnel)
- la salle de réunion (administration)
- le bureau ASH locaux annexes - Services communs)
- la chambre B-09 compris placards (APPORT)

## 8 CARRELAGE COLLE

### 8-1 Travaux préparatoires

#### 8-1 1 ► Système d'étanchéité sous carrelage sur support béton :

Le principe d'étanchéité de type Trilatex N de la sté KEMPER - SYSTEM ou techniquement équivalent, est fondé sur l'application à froid d'un mélange liquide formant après séchage un revêtement élastique et imperméable à l'eau.

Les relevés d'étanchéité seront réalisés par la remontée de l'étanchéité sur 10 cm de hauteur minimum sans protection en tête.

La mise en oeuvre se fera suivant les prescriptions du fabricant.

#### Localisation :

A prévoir suivant plan du projet dans la salle d'eau :

- de la chambre C-05 (APPUI)
- de la chambre B-09 (APPUI)

#### 8-1 2 ► Ragréage sur béton ancien :

Prestation comprenant :

- préparation des supports tel que l'élimination par grattage, ponçage, rabotage de toute trace éventuelle, dépoussiérage par aspiration ou balayage, bouchement des trous etc ...
- application sur sol existant d'un enduit de lissage classé P3 ( épaisseur entre 3 à 10 mm ), obtenue par surfaçage à la truelle mécanique, de type Weber.nivpro de la sté Weber & Broufin ou équivalent comprenant :

## Lot N°09 SOLS SOUPLES - CARRELAGE - FAIENCE

...Suite de "8-1 2 Ragréage sur béton ancien :..."

- . la fourniture et la pose d'un primaire
- . application manuelle ou mécanique de l'enduit de nivellement
- toutes sujétions et finitions nécessaires pour un parfait achèvement de l'ouvrage

### **Localisation :**

- A prévoir suivant plan du projet dans la salle d'eau :
- de la chambre C-05 (APPUI)
  - de la chambre B-09 (APPUI)

## 8-2 **Carrelage structuré**

### 8-2 1 ► **Carrelage collé grès cérame de type Taurus Colors de la sté Rako ou techniquement équivalent :**

Carrelage structuré en grès cérame coloré dans la masse, mis en place en pose collée.  
L'entrepreneur devra une planéité, une horizontalité et tous les joints de fractionnement conformément aux règles de l'art. Ces derniers seront traités avec un joint souple, insensible aux acides.  
Jointoiement au coulis de ciment, joints de 2 à 4 mm.

Caractéristiques du carrelage :

- Dimensions : 300 x 300 mm
- Couleur : au choix de l'architecte
- Finition : Relief
- Glissance R11/A

### **Localisation :**

- A prévoir suivant plan du projet dans la salle d'eau :
- de la chambre C-05 (APPUI)
  - de la chambre B-09 (APPUI)

### 8-2 2 ► **Plinthe droite assorties :**

Plinthes droites carrelées de même teinte et de même nature que le carrelage ci-avant, de 80 mm de hauteur et 300 mm de longueur. Pose à l'aide d'un mortier colle agréé sur les parois.  
Les angles rentrants et sortants seront traités à coupe d'onglet.  
Jointoiement au coulis de ciment gris.  
Joint souple à élasticité permanente entre la plinthe et le carrelage.

NOTA : Le calepinage des joints verticaux des plinthes sera rigoureusement le même que le carrelage, tant en alignement qu'en épaisseur.

### **Localisation :**

- A prévoir suivant plan du projet dans la salle d'eau :
- de la chambre C-05 (APPUI)
  - de la chambre B-09 (APPUI)

## 8-3 **Travaux divers**

### 8-3 1 ► **Traitement des joints de carrelage :**

Plus-value pour le traitement époxy des joints de carrelage, de type Weber joint poxy de la Sté Werber & Broutin ou équivalent, comprenant :

- travaux préparatoires,
- application du joint au pistolet,
- lissage des joints et enlèvement de l'excédent de matière avec une taloche,
- emulsionner au fur et à mesure avec de l'eau propre sans dégrader les joints,

## Lot N°09 SOLS SOUPLES - CARRELAGE - FAIENCE

...Suite de "8-3 1 Traitement des joints de carrelage :..."

- nettoyer et essuyer à l'aide d'une raclette en caoutchouc,
- toutes sujétions et finitions nécessaires pour un parfait achèvement des travaux.

### Localisation :

- A prévoir suivant plan du projet dans la salle d'eau :
- de la chambre C-05 (APPUI)
  - de la chambre B-09 (APPORT)

## 9 REVETEMENTS MURAUX

### 9-1 Revêtements de faïence

#### 9-1 1 ► Revêtement en carreaux de faïence :

Revêtement mural en carreaux de faïence, 1<sup>er</sup> choix, de type CINCA - Gamme Nova Architectura ou équivalent, mis en place de la façon suivante :

- carreaux de faïence de 20 x 20 cm.
- cornière d'arrêt, placé sur les côté et en partie haute des carreaux de faïence.
- cornières d'angles saillants et rentrants.

Mise en œuvre comprenant :

- travaux préparatoires.
- application d'une sous-couche d'étanchéité de type Weber.sys protec (Fermasec) de la société Weber & Broutin ou équivalent, mis en place au rouleau par 2 couches croisées, compris traitement des relevés et renforcement des angles.
- pose du revêtement mural, avec un mortier colle de type Fermadur des Ets Weber & Broutin ou techniquement équivalent, y compris toutes sujétions pour entailles, coupes droites ou biaises, apparentes ou cachées.
- réalisation du jointoiement avec un mortier colle de type Fermajoint Plus des Ets Weber & Broutin ou équivalent, joints de 5mm de largeur environ.
- fourniture et mise en œuvre de joints d'étanchéité réalisés au mastic silicone blanc au droit du raccordement entre appareils sanitaires et faïence, (ainsi que le 1<sup>er</sup> rang de faïence en jonction avec le carrelage sera creux pour recevoir le joint au mastic silicone blanc).

Teinte : au choix de l'architecte. A chaque zone de faïence, un contraste de couleur devra être réalisé.

L'ensemble des produits utilisés devra être conforme aux normes alimentaires et réglementations sanitaires en vigueur.

Planéité et verticalité de l'ensemble, conformes aux règles de l'art.

### Localisation :

- A prévoir suivant plan du projet sur une hauteur de 2.10 m, dans la salle d'eau :
- de la chambre C-05 (APPUI)
  - de la chambre B-09 (APPORT)

## 10 ACCESSOIRES ET EQUIPEMENTS

### 10-1 Traitement des joints

#### 10-1 1 ► Couvre-joint sans saillie :

Fourniture et pose d'un couvre joint de type profilé Mifasol rapporté, série RM 20-0 de la sté Couvraneuf ou équivalent , prestation comprenant :

- profilé en alliage d'aluminium, avec une finition striée sur la face exposée
- bande souple en élastomère venant s'encliqueter dans les supports latéraux en aluminium
- fixation au sol par chevilles et vis

## Lot N°09 SOLS SOUPLES - CARRELAGE - FAIENCE

...Suite de "10-1 1 Couvre-joint sans saillie :..."

- toutes sujétions et finitions nécessaires pour un parfait achèvement des travaux

La mise en œuvre et le nettoyage se feront suivant les prescriptions du fabricant.

### Localisation :

A prévoir suivant plan du projet au droit des joints de dilatations situés entre :

- la circulation 1 de l'extension APPARTé et le bâtiment existant
- la circulation 2 de l'extension APPARTé et le bâtiment existant
- la circulation D-22 APPUI et le bâtiment existant

### 10-2 Barre de seuil

#### 10-2 1 ► Barre de seuil en inox :

Barre de seuil en inox de largeur 30 mm, fixée par vis inox fraisée sur chevilles tous les 0,25 m.

NOTA : Le collage des barres de seuil est interdit.

### Localisation :

A prévoir suivant plan du projet au droit des portes :

- des locaux non traités situés en périphérie de la circulation A-22 (personnel)
- du sanitaire du vestiaire femme (personnel)
- de la salle de réunion (administration)
- d'entrée de la chambre C-05 (APPUI)
- de la salle d'eau de la chambre C-05 (APPUI)
- de la salle d'apaisement (APPUI)
- située entre la circulation D-22 et la circulation D-23 (APPUI)
- du foyer (APPUI)
- de la salle à manger (APPUI)
- du bureau ASH (locaux annexes - Services communs)
- d'entrée de la chambre B-09 (APPORT)
- de la salle d'eau de la chambre B-09 (APPORT)

### 10-3 Ouvrages pour lots techniques

#### 10-3 1 ► Réhausse béton pour réseau :

Réhausse de protection au droit des traversées de dalles et/ou planchers, pour les arrivées et évacuations des fluides.

Réalisation d'un dé de protection au mortier de ciment dosé à 600 kg/m³, compris habillage sur les 4 faces par une plinthe carrelée ou relevé en plinthe, assortie au revêtement de sol carrelage.

Finition du dessus par un glassis au mortier et 2 couches de peinture époxy, compris toutes sujétions et accessoires nécessaires.

Liste non exhaustive de canalisation :

- arrivée eau froid et eau chaude,
- collecteur de chauffage,
- arrivée gaz,
- arrivée fluides chaudière (situées en partie habitable),
- arrivée et départ des radiateurs, etc ...

### Localisation :

A prévoir suivant plan du projet au droit des réseaux de l'ensemble des locaux traités situés dans :

- l'extension APPARTé
- l'extension APPUI